

## เอกสารการแบ่งงวดงาน อาคารอเนกประสงค์ (ส่วนที่ไม่สำเร็จ) ศูนย์ส่งเสริม พัฒนา และยกระดับเศรษฐกิจฐานราก

## ด้วยโมเดลเศรษฐกิจใหม่ ตำบลบางลูกเสือ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

งวดที่	รายละเอียด	ร้อยละ	จำนวนเงิน
1	<b>งวดที่ 1</b> เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 (สามสิบ) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้	30%	1,415,400.00
1.1	ส่งหนังสือขออนุญาตเข้าดำเนินการก่อสร้าง ต่อหน่วยงานเจ้าของสถานที่		
1.2	ส่งแผนงวดงาน ส่งผังบุคลากรโครงการ ติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ		
1.3	จัดทำอาคารสำนักงาน(ชั่วคราว) และจัดโต๊ะ เก้าอี้ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกในการตรวจสอบ งานก่อสร้างตามเงื่อนไขและข้อผูกพัน		
	สำหรับผู้ควบคุมงาน เช่น เครื่องพิมพ์ แสแกนเนอร์ ถ่ายสำเนา แบบ All IN ONE		
1.4	ขออนุมัติวัสดุ ครุภัณฑ์ ที่เกี่ยวข้องกับงวดที่ 1 และงวดที่ 2 แล้วเสร็จ (ถ้ามี)		
1.5	ดำเนินการวางผัง ให้ระดับ วัดระยะสถานที่ เพื่อตรวจสอบความถูกต้อง, แจ้งปัญหาและอุปสรรค ก่อนดำเนินการก่อสร้าง		
1.6	งานโครงสร้าง งานโครงหลังคา งานมุงหลังคาพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ		
	ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับตั้งแต่ถัดจากวันลงนามในสัญญา		
2	<b>งวดที่ 2</b> เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 (สามสิบ) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้	30%	1,415,400.00
2.1	งานก่อผนัง เทเอ็นทับหลัง จับเข็ม ฉาบปูน ตามแบบรูปรายการทั้งหมด แล้วเสร็จ		
2.2	งานติดตั้งโครงคร่าว ฝ้าเพดาน ตามแบบรูปรายการทั้งหมด แล้วเสร็จ		
2.3	งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟ เดินสายไฟ ติดตั้งช่องบล็อกลไฟปลั๊กและสวิตช์พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ		
2.4	งานเชื่อมต่อระบบสุขาภิบาล ระบบประปา แล้วเสร็จ		
	ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับตั้งแต่ถัดจากวันลงนามในสัญญา		
3	<b>งวดที่ 3</b> เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 (ยี่สิบ) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้	20%	943,600.00
3.1	งานกระเบื้องพื้น วัสดุพื้นผิวตามแบบรูปรายการทั้งหมด แล้วเสร็จ		
3.2	งานตกแต่งผนังโชว์ ผนังกระเบื้อง ราวกันตก ราวสแตนเลส ม้านั่ง ตามแบบรูปรายการทั้งหมด แล้วเสร็จ		
3.3	งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในและภายนอก ตามแบบรูปรายการทั้งหมด แล้วเสร็จ		
3.4	งานทาสีรองพื้นทั้งหมด แล้วเสร็จ		
3.5	งานทาสีจริงไม่น้อยกว่า 90% ของพื้นที่ทั้งหมด แล้วเสร็จ		
3.6	งานติดตั้งระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าแสงสว่าง พร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ		

เอกสารการแบ่งงวดงาน อาคารอเนกประสงค์ (ส่วนที่ไม่สำเร็จ) ศูนย์ส่งเสริม พัฒนา และยกระดับเศรษฐกิจฐานราก

ด้วยโมเดลเศรษฐกิจใหม่ ตำบลบางลูกเสือ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

งวดที่	รายละเอียด	ร้อยละ	จำนวนเงิน
3.7	งานติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ ตามแบบรูปรายการทั้งหมด แล้วเสร็จ		
	ให้แล้วเสร็จภายใน 160 วัน นับตั้งแต่ถัดจากวันลงนามในสัญญา		
4	งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 (ยี่สิบ) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้	20%	943,600.00
4.1	ดำเนินการตามแบบรูปรายการ และสัญญาทั้งหมด แล้วเสร็จ		
4.2	ทำความสะอาดอาคารและพื้นที่โดยรอบให้เรียบร้อย		
4.3	งานอื่นๆ ถ้ามี เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ		
4.4	ส่งมอบหนังสือรับรองและคู่มือการใช้งานต่าง ๆ พร้อมจัดสอนการใช้งานอุปกรณ์งานระบบให้กับทางราชการ		
4.5	และ AS- BUILT (ถ้ามี) เอกสารแบบจำนวน 2 ชุด เป็นไฟล์ AutoCad และ PDF. ใส่ USB 32 GB. จำนวน 3 ชุด แล้วเสร็จ		
	งานส่งมอบคืนพื้นที่ให้เจ้าของพื้นที่ แล้วเสร็จ		
	ให้แล้วเสร็จภายใน 200 วัน นับตั้งแต่ถัดจากวันลงนามในสัญญา		
	รวม	100%	4,718,000.00

- หมายเหตุ**
- 1.การแบ่งงวดงานเป็น 4 งวดงาน กำหนดเวลาแล้วเสร็จทั้งหมดจำนวน 200 วัน ทั้งนี้ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานงวดใดก่อนหรือหลังก็ได้ หรือจะส่งพร้อมกันที่หลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานนั้นแล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงาน
  - 2.ผู้รับจ้างต้องจัดทำและส่งเล่มเอกสารประกอบการส่งงานของแต่ละงวดงาน อย่างน้อย 4 เล่ม ในเล่มประกอบด้วยรายละเอียดโครงการ สำเนางวดงาน แผนการเบิกจ่าย รูปภาพประกอบรายการตามงวดงาน สำเนาหนังสือที่ได้รับการอนุมัติตามที่กำหนดของแต่ละงวดงาน